

Maximprimante® Adhesivo

Lechada de adherencia para morteros

DESCRIPCIÓN

Maximprimante® Adhesivo es una mezcla cementicia monocomponente, modificada con polímeros y aditivos de alta calidad, especialmente formulada para promover la adherencia mecánica y química en superficies de concreto, sobre las que se colocarán morteros de nivelación y recubrimientos cementicios, en pisos interiores y exteriores.

USOS

- Imprimante de adherencia de capas de nivelación.
- Imprimante de adherencia de reparaciones no estructurales en pisos.
- Interiores y exteriores.

SOBRE SUPERFICIES DE

- Concreto.
- Capas existentes de nivelación de base cementicia.

EN

- Pisos.
- Losas.
- Rampas.

VENTAJAS

- Excelente adherencia.
- Monocomponente. Fácil de preparar, sólo agregue agua.
- Sustituye la tradicional lechada, comúnmente fabricada con cemento y agua.
- Mayor economía y rapidez en la aplicación.
- Mayor tiempo de secado al tacto que otras lechadas.
- Puede usarse bajo nivel de tierra o inmersión.
- Una vez mezclado con agua, no se asienta mientras que se está aplicando.
- Consistencia plástica, fácil de aplicar con brocha o rodillo.
- Largo tiempo de vida en recipiente.

PRESENTACIONES DISPONIBLES

Costa Rica / Nicaragua / Panamá	Ecuador
12 kg	8 kg
Gris	Gris

MODO DE EMPLEO

DOSIFICACIÓN DE AGUA

Dosificación de agua	Costa Rica / Nicaragua / Panamá	Ecuador
Bolsa de 8 kg	-	2,9 L a 3,1 L
Saco de 12 kg	4,5 L a 4,8 L	-

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, bien adherida y libre de polvo, aceite, grasa, cera, pintura, eflorescencia y cualquier otro contaminante. Si la superficie supera los 30 °C, humedézcala con agua para bajar la temperatura antes de colocar Maximprimante® Adhesivo. Humedezca la superficie.

MEZCLADO

Añada Maximprimante® Adhesivo al agua limpia de acuerdo con el cuadro de dosificación de agua. Mézclelos por medios mecánicos hasta obtener una consistencia homogénea y libre de grumos. Utilice un taladro de bajas revoluciones (300 rpm) y un mezclador para morteros y revestimientos. Vuelva a batir manualmente antes de usarlo. Nunca añada más agua o Maximprimante® Adhesivo a la mezcla. Si se endurece durante su periodo de vida en recipiente, sólo vuélvala a batir para obtener su consistencia original. No prepare más material del que se pueda aplicar en 120 minutos a 25 °C.

COLOCACIÓN

Aplice sobre la superficie con escobón, brocha o rodillo. Procure una capa suficiente para asegurar el cubrimiento total del área con un espesor uniforme. Coloque el mortero sobre la lechada en los siguientes 20 min, antes de que Maximprimante® Adhesivo seque.

LIMPIEZA

Lave las herramientas con agua y jabón, luego de su uso.

RENDIMIENTO (m²)

Empaque	Área de cobertura
8 kg	14,5 m ² – 16 m ²
12 kg	22 m ² – 24 m ²

El rendimiento varía de acuerdo con la absorción y rugosidad de la superficie. Realice pruebas previas para estimar el rendimiento real en obra.

DATOS TÉCNICOS

Información

Vida en recipiente a 25 °C	120 min
Secado al tacto a 25 °C	De 20 min a 25 min
Densidad	1,4 kg/L
Contenido VOC	0,0 g/L

Master Format #: 03 54 16.19

CONTRIBUCIÓN CON EL MEDIO AMBIENTE

Información de contribución con el medio ambiente

Desvío del vertedero	Los empaques de INTACO están hechos de papel y/o plástico que pueden ser desviados del vertedero.
Materiales regionales	Lugar de extracción de los agregados y de fabricación del cemento gris (para morteros de color gris) están dentro de un radio de 804 km de la planta de fabricación.
Bajas emisiones de VOC	Contenido de VOC: 0,0 g/L (menos agua). Cumple con niveles VOC del South Coast Air Quality Management District. Pruebas bajo método de ASTM D6886-03.

VIDA Y CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

La vida útil es de 12 meses en presentación de 8 kg y de 6 meses en presentación de 12 kg, a partir de la fecha de fabricación en su empaque original cerrado. Conserve el producto en un lugar fresco, seco, cerrado y bajo techo.

RECOMENDACIONES

No utilice taladros de alta velocidad (500 rpm o más) para mezclar el mortero, ya que puede incluir aire en la mezcla.

LIMITACIONES

No utilice Maximprimante® Adhesivo como promotor de adherencia estructural. Tampoco lo aplique sobre superficies pintadas, metal, madera o revestimientos sin escarificar.

PRECAUCIONES

Puede producir irritación o quemaduras en ojos, piel y vías respiratorias. Use equipo de protección personal adecuado. Ventile el área de uso.

Primeros auxilios:

Contacto con ojos, lave con agua por 15 minutos. Ingestión, tome agua. Irritación de piel, problemas respiratorios o en caso de intoxicación, lleve al paciente al médico y aporte el empaque de este producto o la Ficha de Seguridad.

GARANTÍA


INTACO garantiza que este producto está libre de defectos y que se desempeñará de la manera descrita en la hoja técnica, siempre y cuando se sigan las instrucciones de aplicación y recomendaciones del fabricante. INTACO repondrá el valor de compra de cualquier producto que se pruebe defectuoso. INTACO no se responsabiliza por daños indirectos, consecuentes o resultantes del mal uso del producto, negligencia o incumplimiento de las condiciones de la garantía. Los datos de dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones particulares de cada construcción. Es responsabilidad del cliente comprobarlos y definirlos en cada obra. INTACO se reserva el derecho de modificar la actual ficha técnica sin previo aviso.

Última versión: 2026-01-14




COSTA RICA

 clientes.cr@intaco.com

 (506) 2205-3333


ECUADOR

 clientes.ec@intaco.com

 (593) 1700-100-200


PANAMÁ

 clientes.pa@intaco.com

 (507) 840-1200

NICARAGUA

 clientes.ni@intaco.com

 (505) 2298-0120