

DESCRIPCIÓN

Maxipatch® 40 es un mortero sin contracción, de fraguado rápido, que desarrolla alta resistencia a temprana edad, especialmente formulado para reparar pisos y paredes de concreto y mampostería estructural en instalaciones comerciales e industriales, estructurales y no estructurales.

EN

- Concreto.
- Mampostería estructural.

USOS

- Reparaciones industriales de pisos, bodegas, talleres, parqueos, rampas.
- Reparaciones estructurales de muelles, andenes, columnas, vigas, muros, túneles.
- Reparaciones rápidas.
- Reparación de juntas, huecos, imperfecciones, grietas.
- Reparaciones en plantas de tratamiento de aguas residuales y potabilizadoras.

VENTAJAS

- Alta adherencia y resistencia a la tensión, compresión y flexión.
- Alta resistencia a temprana edad.
- Resistente a tránsito peatonal en 24 horas y tránsito con ruedas neumáticas en 72 horas.
- Fraguado inicial en aproximadamente 40 minutos.
- Coeficiente de expansión similar al del concreto.
- Apto para aplicaciones en horizontal, vertical o sobre-cabeza.
- Puede estar en contacto con agua potable.
- No encoge, no se fisura, no se corroe.
- Rápido de preparar, sólo agregue agua.
- Duradero; contiene arena de alta calidad y limpia. No contiene arena de mar ni de río.

PRESENTACIONES DISPONIBLES

Costa Rica / Nicaragua / Panamá	Ecuador
5 kg y 25 kg	5 kg
Gris	Gris

RENDIMIENTO (L)

Volumen producido	
Empaque de 5 kg	Saco de 25 kg
2,5 L	12,5 L

Este rendimiento es aproximado. Realice pruebas previas para estimar el rendimiento real en la obra.

MODO DE EMPLEO

DOSIFICACIÓN DE AGUA

Empaque	Costa Rica / Nicaragua / Panamá	Ecuador
Empaque 5 kg	0,8 L a 0,9 L	0,8 L a 0,9 L
Saco de 25 kg	3,8 L a 4,4 L	-

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, bien adherida y libre de polvo, aceite, grasa, cera, pintura eflorescencia y cualquier otro contaminante. Si la superficie supera los 30 °C, humedézcala con agua para bajar la temperatura. Para mejores resultados corte los bordes del parche en ángulo recto con la superficie. Lave con agua el área a trabajarse para retirar el material suelto y para humedecer la superficie, pero evite dejar empozamientos. Para imprimir el parche, utilice Maxicril® Industrial o prepare una lechada de Maxipatch® 40 con agua en una relación 1:1 por peso (1 kg de polvo por 1 litro de agua), y aplíquelo con un cepillo de cerda dura. Si requiere una adherencia estructural entre Maxipatch® 40 y la superficie, utilice Maxistik® 580-LPL como adhesivo. Coloque el mortero antes de que se seque el puente de adherencia o en los siguientes 15 minutos.

MEZCLADO

Agregue Maxipatch® 40 al agua limpia de acuerdo con el cuadro de dosificación de agua. Mezcle por 3 a 5 minutos hasta obtener un mortero plástico y homogéneo. Si utiliza un mezclador mecánico, debe ser de baja velocidad (400 rpm - 600 rpm). No prepare más material del que pueda colocar en los siguientes 15 minutos. En reparaciones mayores de 15 mm y hasta 20 mm de espesor, agregue al mortero un 40% de su peso en piedra de 6 mm.

COLOCACIÓN

Utilice una llana metálica para colocar el mortero y darle el acabado deseado. Trabaje el parche del centro hacia los bordes y evite entrapar aire en el mortero. En el caso de reparaciones que requieran capas múltiples para alcanzar el espesor deseado, raye con la punta de la llana la capa inferior antes de colocar la siguiente. Para mejorar sus propiedades de adherencia, puede añadirle de 1 L a 2 L de Maxicril® en lugar de esa misma cantidad de agua.

LIMPIEZA

Limpie las herramientas con agua y jabón, luego de su uso.

CURADO

Mantenga húmedo Maxipatch® 40 al menos durante las primeras 24 horas luego de su fragua final. Procure extender el curado por 72 horas. En clima caliente, extienda el curado por 7 días.

Información		
Densidad húmeda		2,005 kg/L
Flujo ASTM C 1437		106%
Contenido aire ASTM C 231		10,2%
Contenido VOC		0,0 g/L
Contracción		0%
Fragua ASTM C 266	Inicial	40 min
	Final	98 min
Resistencia compresión ASTM C 109	1 día	17,2 MPa
	3 días	35,5 MPa
	7 días	40,4 MPa
	28 días	51,6 MPa
Resistencia flexión ASTM C 580	7 días	8,3 MPa
	28 días	8,9 MPa
Resistencia tensión ASTM C 307	7 días	2,2 MPa
	28 días	2,7 MPa

Estos datos técnicos corresponden con una mezcla de mortero sin piedra.

Espesores recomendados	
Mínimo	5 mm
Máximo sin piedra	15 mm
Máximo con piedra	20 mm


CONTRIBUCIÓN CON EL MEDIO AMBIENTE

Información de contribución con el medio ambiente	
Desvío del vertedero	Los empaques de INTACO están hechos de papel y/o plástico que pueden ser desviados del vertedero.
Materiales regionales	Lugar de extracción de los agregados y de fabricación del cemento gris (para morteros de color gris) están dentro de un radio de 804 km de la planta de fabricación.
Bajas emisiones de VOC	Contenido de VOC: 0,0 g/L (menos agua). Cumple con niveles VOC del South Coast Air Quality Management District. Pruebas bajo método de ASTM D6886-03.


VIDA Y CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

La vida útil es de 12 meses en presentación de 5 kg y de 6 meses en presentación de 25 kg, a partir de la fecha de fabricación en su empaque original cerrado. Conserve el producto en un lugar fresco, seco, cerrado y bajo techo.

El exceso de agua en la mezcla disminuye las propiedades mecánicas y la calidad del mortero. En condiciones climáticas adversas utilice cortinas o pantallas para evitar los rayos directos del sol y fuertes corrientes de viento. No utilice agua para mezclar con temperatura mayor de 20 °C. Aplique Maxipatch® 40 solamente entre 10 °C y 32 °C de temperatura ambiente.


LIMITACIONES

No lo aplique sobre fisuras o rajaduras activas sin antes prever cualquier movimiento que pueda ocurrir. Maxipatch® 40 no debe utilizarse en áreas sujetas a vibración extrema, donde la temperatura de servicio exceda los 100 °C o donde haya peligro de estar en contacto con ácidos o álcalis.


PRECAUCIONES

Puede producir irritación o quemaduras en ojos, piel y vías respiratorias. Use equipo de protección personal adecuado. Ventile el área de uso.

Primeros auxilios:

Contacto con ojos, lave con agua por 15 minutos. Ingestión, tome agua. Irritación de piel, problemas respiratorios o en caso de intoxicación, lleve al paciente al médico y aporte el empaque de este producto o la Ficha de Seguridad.


GARANTÍA


INTACO garantiza que este producto está libre de defectos y que se desempeñará de la manera descrita en la hoja técnica, siempre y cuando se sigan las instrucciones de aplicación y recomendaciones del fabricante. INTACO repondrá el valor de compra de cualquier producto que se pruebe defectuoso. INTACO no se responsabiliza por daños indirectos, consecuentes o resultantes del mal uso del producto, negligencia o incumplimiento de las condiciones de la garantía. Los datos de dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones particulares de cada construcción. Es responsabilidad del cliente comprobarlos y definirlos en cada obra. INTACO se reserva el derecho de modificar la actual ficha técnica sin previo aviso.

Última versión: 2025-12-02




COSTA RICA

 clientes.cr@intaco.com

 (506) 2205-3333


ECUADOR

 clientes.ec@intaco.com

 (593) 1700-100-200


PANAMÁ

 clientes.pa@intaco.com

 (507) 840-1200

NICARAGUA

 clientes.ni@intaco.com

 (505) 2298-0120